

222 600 €

143 m²

7 pièces

Andelain secteur calme



Vendu

Surface	143.00 m ²
Superficie du terrain	26 a 20 ca
Pièces	7
Chambres	4
Niveaux	2
Salle d'eau	2
Epoque, année	2013
État général	En excellent état
Exposition	Traversant
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Taxe foncière	906 €/an

Référence VM974 Le Cabinet BONO vous présente ce pavillon individuel de 143 m² habitables sur plus de 2500 m² de terrain entièrement clôturé.

Située sur l'axe CHAUNY-LAON, au calme, à 15 min de CHAUNY, cette maison se compose,

Au rez-de-chaussée : un grand séjour lumineux avec deux baies vitrées, une cuisine équipée et aménagée, une chambre, un W.C indépendant et une salle d'eau.

A l'étage nous trouvons un palier desservant 3 chambres, une salle d'eau avec W.C.

Maison RT 2012.

Garage pour deux véhicules, terrasse de 48m².

Chauffage électrique et bois.

Aucuns travaux à prévoir, à visiter très rapidement !

Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://immobono.fr/fichier-158-3Gq86-honoraires.pdf> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- commodités de plain-pied, 4 chambres, grand séjour, grand terrain...



Cabinet Bono
7 rue Aristide Briand
02300 Chauny
03 23 52 73 47

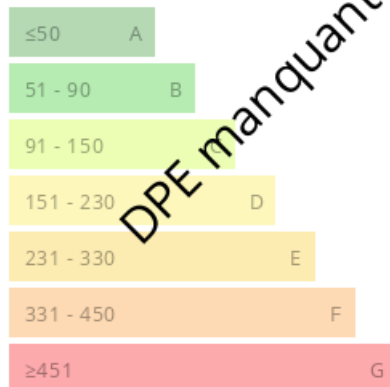


Jérémy CHATELAIN
jeremy@immobono.fr
Agent commercial
N° RSAC 798 224 887
RCP 145 677 827
06 25 03 82 29



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)