

229 000 €

175 m²

8 pièces

Chauny



Surface	175.00 m ²
Superficie du terrain	24 a 15 ca
Pièces	8
Chambres	5
Niveaux	2
Salle d'eau	2
WC	2 Indépendant
Vue	Jardin, terrasse
Ouvertures	Bois/PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel, Non conforme
Taxe foncière	1 100 €/an
Diagnostic	Vierge

Référence VM940 Le cabinet BONO vous présente cette maison individuelle de 175 m² habitable , sur une parcelle de 2415 m² entièrement clôturée. Située dans un village au calme entre CHAUNY et NOYON ,cette maison se compose :

Rez-de-chaussée : Entrée , séjour lumineux de 40m² avec cuisine ouverte , 3 chambres , un coin bureau ,une salle d'eau et un WC indépendant.

Au premier étage : grand palier desservant 2 chambres , une salle d'eau et un WC indépendant.

Ce bien rénové en 2020 , est équipé d'ouvrants en double vitrage , chauffage électrique , cheminée tubée.

Volets électriques.

Maison avec vitraux et pierres de taille.

Hangar et cave.

Honoraires inclus de 6.02% TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 216 000 €.Nos honoraires : <http://immobono.fr/fichier-158-3Gq86-honoraires.pdf> Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- 5 chambres , commodités de plain pied , jardin , hangar , beaux volumes.



Cabinet Bono
7 rue Aristide Briand
02300 Chauny
03 23 52 73 47



Jérémy CHATELAIN
jeremy@immobono.fr
Agent commercial
N° RSAC 798 224 887
RCP 145 677 827
06 25 03 82 29



Cabinet Bono SARLU au capital de 10 000 € • SIRET 817 624 539 00026 • TVA FR0081762453900026 • Carte pro Transaction sur immeubles et fonds de commerce CPI 0201 2016 000 003 322 délivrée par CCI de l'Aisne • Caisse de garantie S.O.C.A.F 26 Avenue de Suffren - 75015 PARIS d' un montant de 1 500 000 € 1 • N° RCP 105708080 auprès de MMA 26 avenue de Suffren , Paris
Document non contractuel