

CABINET BONO IMMOBILIER

180 200 €

01 a 26 ca

7 pièces

CHAUNY centre ville



Référence VM544, Mandat N°442 Le Cabinet Bono vous présente en exclusivité cette maison individuelle de 126m² construite en 1960 sur un terrain de 598m².

Vous y trouverez une entrée, un WC indépendant, un salon avec salle à manger avec beaucoup de luminosité.

Au premier étage, une buanderie, une salle d'eau ainsi que 3 chambres dont une possédant un balcon.

A l'étage supérieur, vous pourrez profiter d'une 4ème chambre ainsi qu'un bureau.

Au dernier étage, un grenier isolé.

Cette maison est construite sur un sous-sol divisé en 4 pièces.

La maison est équipée d'une terrasse couverte, d'une non couverte ainsi que d'un garage pouvant abriter une voiture et d'un cabanon.

Les menuiseries sont en PVC double vitrage avec volets roulants électriques; vous y trouverez également un portail motorisé ainsi qu'un store banne.

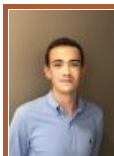
A visiter rapidement !

Mandat N° 442. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://immobono.fr/fichier-158-3Gq86-honoraires.pdf>

Surface	126.33 m ²
Séjour	18 m ²
Superficie du terrain	05 a 98 ca
Pièces	7
Chambres	4 dont 1 avec balcon
Niveaux	4
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1960
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Granulés
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée
Ameublement	Entièrement meublé
Stationnement int.	1
Stationnement ext.	1
Taxe foncière	1 380 €/an
Emissions GES	B
Consommations énergétiques	E



Cabinet Bono
7 rue Aristide Briand
02300 Chauny
03 23 52 73 47



Axel HORVILLE
axel@immobono.fr

06 .08 .45 .97 .99



Cabinet Bono SARLU au capital de 10 000 € • SIRET 817 624 539 00026 • TVA FR0081762453900026 • Carte pro Transaction sur immeubles et fonds de commerce CPI 0201 2016 000 003 322 délivrée par CCI de l'Aisne • Caisse de garantie S.O.C.A.F 26 Avenue de Suffren - 75015 PARIS d' un montant de 1 500 000 € 1 • N° RCP 105708080 auprès de MMA 26 avenue de Suffren , Paris
Document non contractuel